

Indicadores de coyuntura de la actividad de la construcción

Septiembre de 2024

Indicador sintético de la actividad de la construcción (ISAC)

En septiembre de 2024 el Indicador sintético de la actividad de la construcción (ISAC) muestra una baja de 24,8% respecto a igual mes de 2023. El acumulado de los nueve meses de 2024 del índice serie original presenta una disminución de 29,5% respecto a igual período de 2023.

En septiembre de 2024 el índice de la serie desestacionalizada muestra una suba de 2,4% respecto al mes anterior y el índice serie tendencia-ciclo registra una variación positiva de 2,2% respecto al mes anterior.¹

Cuadro 1. Indicador sintético de la actividad de la construcción (ISAC). Serie original, desestacionalizada y tendencia-ciclo, base 2004=100, en números índice y variación porcentual. Enero 2023-septiembre 2024

Período	Índice serie original			Índice serie desestacionalizada		Índice serie tendencia-ciclo	
	ISAC nivel general	Variación porcentual		ISAC nivel general	Variación porcentual respecto al mes anterior	ISAC nivel general	Variación porcentual respecto al mes anterior
		respecto al mismo mes del año anterior	acumulada del año respecto a igual acumulado del año anterior				
	Números índice	%	%	Números índice	%	Números índice	%
2023							
Enero	172,3	2,7	2,7	186,1	2,5	188,0	0,7
Febrero	162,2	-6,6	-2,1	186,0	-0,1	189,9	1,0
Marzo	199,5	1,4	-0,8	194,7	4,7	191,9	1,0
Abril	184,8	-4,0	-1,6	200,0	2,7	193,3	0,7
Mayo	192,2	-2,9	-1,9	194,3	-2,8	193,8	0,2
Junio	191,4	-2,8	-2,1	191,2	-1,6	193,2	-0,3
Julio	190,8	-5,8	-2,6	191,1	-0,1	191,5	-0,9
Agosto	209,3	-3,0	-2,7	188,5	-1,4	188,7	-1,5
Septiembre	201,4	-4,5	-2,9	188,1	-0,2	184,6	-2,2
Octubre	207,9	3,0	-2,3	187,8	-0,2	178,9	-3,1
Noviembre	197,4	-2,1	-2,3	182,9	-2,6	171,6	-4,1
Diciembre	148,6	-12,2	-3,0	166,1	-9,2	163,1	-5,0
2024							
Enero	134,8	-21,8	-21,8	145,0	-12,7	154,0	-5,5
Febrero	122,3	-24,6	-23,2	141,7	-2,3	145,5	-5,5
Marzo	115,4	-42,2	-30,3	119,2	-15,9	138,5	-4,8
Abril	115,9	-37,3	-32,1	120,6	1,2	133,6	-3,5
Mayo	129,6	-32,6	-32,2	130,3	8,1	131,1	-1,9
Junio	123,8	-35,3	-32,7	133,0	2,0	130,6	-0,3
Julio	153,1	-19,8	-30,8	144,0	8,3	131,7	0,8
Agosto	154,1	-26,4	-30,2	139,2	-3,3	133,9	1,6
Septiembre	151,5	-24,8	-29,5	142,5	2,4	136,8	2,2

Fuente: INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas Económicas. Dirección de Estadísticas Mineras, Manufactureras, Energéticas y de la Construcción.

¹ Para una interpretación integral de los resultados de la serie desestacionalizada y de la tendencia-ciclo, ver "Aspectos metodológicos del ISAC" en la página 19 de este informe.